GÉPJÁRMŰ BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészről:

cégnév: EMEG SZÁM-ÉP Kft

adószám: 27101434-2-06

székhely: 6900 Makó, Attila utca 32.

honlap: www.emeg.hu

e-mail: emegszamep@gmail.com

telefonszám: +36 20 506 88 13

mint bérbeadó – a továbbiakban: **Bérbeadó –**

másrészről:……

név / cégnév / sz.ig.sz.: ……

anyja neve / cégjegyzékszám: ……

lakcím/székhely: ……

születési hely/idő:……

vezetői engedély száma / érvényessége: ……

e-mail: ……

telefonszám: ……

mint bérbevevő – a továbbiakban: **Bérlő –**

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérbeadó bérbe adja a tulajdonát képező **AUAA073 forgalmi rendszámú, Opel gyártmányú Zafira Life típusú, VXEVNFC15TU437455 alvázszámú gépjárművet** a bérlő pedig bérbe veszi a fent részletezett gépjárművet annak tartozékaival és alkotórészeivel együttesen.

A bérlő kijelenti, hogy a gépjárművet kipróbálta, annak teljes műszaki tulajdonságáról és kezeléséről őt a Bérbeadó részletesen tájékoztatta.

A bérbeadó a gépjármű használatát **2026…… napján,…… óra……perckor** engedi át a Bérlőnek.

Szerződő felek megállapodnak, hogy **2026.év ….. hó …. nap …. óra …. perctől, 2026 év ….. hó …. nap …. óra …. percig,** a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyv mellett Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi a fent részletezett gépjárművet annak tartozékaival és alkotórészeivel együttesen.

A bérleti díj nettó…… Ft/nap azaz…… forint/ nap.

A szerződő felek megállapodnak, hogy a rögzített bérleti díj ellenében a Bérlő maximum napi 300 kilométer távolságot tehet meg a bérelt járművel, amennyiben ezt meghaladóan használja a gépjárművet, úgy 50 Ft/km díjat köteles megtéríteni.

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérlő szerződésszerű teljesítését óvadékkal (kaucióval) biztosítják. Az óvadék teljes összegét a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti meg a Bérlő a Bérbeadó részére, azzal, hogy a szerződés szerződésszerű teljesítését követő megszűnése esetén az óvadék összege a Bérlőnek visszajár. A szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérlő szerződésszegése esetén a Bérbeadó az óvadék összegéből visszatartja a számlával igazolt kárát.

A szerződő felek rögzítik, hogy az **óvadék összege: 200.000 Ft,** azaz kétszázezer forint. A Bérbeadó a jelen szerződés aláírásával az óvadék összegének az átvételét elismeri és nyugtázza.

A szerződő felek jelen bérleti szerződést előre láthatólag…….. nap időtartamra kötik, amennyiben a Bérlő a szerződésben meghatározott leadási időponttól eltérően, azon túl is igénybe kívánja venni, ezt a szándékát legkésőbb a bérleti szerződés lejárta előtt 24 órával személyesen kell a Bérbeadó tudomására hozni. A szerződő felek a gépjármű tényleges visszaadási időpontját a jelen szerződés ’’ Feljegyzés” rovatában rögzítik majd.

A bérbeadó a bérleti szerződést nem köteles hosszabbítani. Tartós bérlet esetén a bérleti szerződésben megjelölt napon a szerződést meg kell újítani, a gépjármű egyidejű bemutatása mellett.

Bérbeadó szavatol azért, hogy átadáskor a gépjármű műszakilag alkalmas a rendeltetésszerű használatra, illetve azért, hogy azalatt harmadik személynek a gépjárműre vonatkozólag nincs olyan joga vagy igénye, amely a használatot akadályozná, korlátozná vagy kizárná.

A bérlő köteles a gépkocsit és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint kellő gondossággal (KRESZ szabályait betartva) használni, kezelni és megóvni. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik, ezáltal saját vagyonára vonatkozóan készfizető kezességet vállal. A bérlő köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérlő köteles a birtokában és használatában álló gépkocsit a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni, a riasztó esetén azt bekapcsolni, a gépkocsiban értéket nem hagyni, a gépkocsival lehetőleg őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor fokozott körültekintést tanúsítani.

A gépkocsit kifejezetten tilos:

másnak bérbe, illetve kölcsön adni, a bérleti szerződésen nem szereplő személynek a vezetést a Bérbeadó előzetes írásos engedélye nélkül átengedni,

üzletszerű személy- ill. teherszállításra a Bérbeadó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni,

autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni,

másik jármű vontatására használni, kivéve, ha Bérbeadó kifejezetten vontatás céljára adta bérbe,

hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, ill. az ellenőrző műszerek tiltó jelzése esetén használni,

alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni.

Határok átlépése, nyomkövető rendszer és Assistance szolgáltatás

A Bérlő tudomásul veszi, hogy a gépjármű biztonsága és helyzetének követése érdekében a gépjárműben **GPS-alapú nyomkövető rendszer** működik, amely valós időben rögzíti a jármű mozgását és földrajzi helyzetét, beleértve a határátlépéseket is.

A Bérlő kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével hagyhatja el Magyarország területét a gépjárművel.

Amennyiben a Bérlő a Bérbeadó engedélye nélkül hagyja el az országot, és a gépjárművet külföldön éri műszaki meghibásodás, baleset, vagy bármilyen egyéb káresemény (beleértve a lopást, rongálást vagy elemi kárt is), a Bérlő teljes körű, korlátlan anyagi felelősséggel tartozik.

Ilyen esetben a Bérlő köteles viselni a gépjármű külföldi mentésének, szervizelésének, Magyarországra történő hazaszállításának (tréler költsége), valamint a gépjárműben keletkezett minden kárnak és az esetlegesen kiesett bérleti díjnak a 100%-át, függetlenül attól, hogy a káreseményben a Bérlő vagy harmadik személy volt-e a hibás.

A műszaki mentés Bérbeadót terheli, kivéve azokat az eseteket, amikor a műszaki mentésre a Bérlő hibás vagy rendeltetésellenes használata (így különösen, de nem kizárólagosan: defekt, nem megfelelő üzemanyag tankolása, lábon történő tovább hajtás tiltó jelzés ellenére, külső behatás vagy baleset) miatt van szükség; ilyen esetekben a műszaki mentés, a szállítás és az ezzel kapcsolatos minden költség teljes egészében a Bérlőt terheli.

A gépjármű használata során esetlegesen bekövetkező defekt (gumiabroncs sérülése, defektjavítás, illetve szükség esetén a gumiabroncs cseréje) minden költsége és kockázata a Bérlőt terheli. Műszaki meghibásodás esetén a Bérlő csak a Bérbeadó előzetes hozzájárulásával végeztethet javítást, kivéve a tovább haladáshoz nélkülözhetetlen hibaelhárítást, amikor legfeljebb 20.000, -Ft értékhatárig Bérlő is javíttathat. Ennek költségét Bérbeadó a bérleti időtartam lejártakor számla ellenében megtéríti, vagy a bérleti díjba beszámítja.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérlő minden rendkívüli eseményről köteles Bérbeadót is értesíteni és vállalja, hogy a gépkocsi feltörése, rongálása, ellopása esetén Bérbeadót értesíti először és az akkor kapott információk szerint jár el, amennyiben Bérbeadó saját helyszínelőjét a helyszínre küldi – Őt ott megvárja. Balesetnél a Bérlő köteles továbbá kellő gondossággal eljárni, az ügy tisztázására mindent megtenni, a káreseményben résztvevők minden lehetséges adatát beszerezni (pl. másik jármű rendszáma, a tulajdonos/vezető neve, címe, tanúk neve, címe, helyszínrajz, esetleg fénykép). A bérlőnek nincs megegyezési joga, a Bérbeadó sérelmére semminemű elismerő nyilatkozatot nem tehet.

A Bérbeadó semmilyen módon nem felelős a Bérlő által a gépkocsiban elhelyezett tárgyakért, értékekért, azok károsodásáért vagy eltűnéséért. Szintén nem felel Bérbeadó azokért a károkért, amelyek Bérlőt a gépkocsi meghibásodásából eredően érik.

Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbeadót terheli a gépjármű súlyadójának, kötelező felelősség-és CASCO biztosításának mindenkori megfizetése. Bérbeadó kijelenti, Bérlő pedig tudomásul veszi, hogy CASCO biztosítás nem érvényes Törökország Európán kívüli és a volt Szovjetunió ázsiai területén, továbbá nem terjed ki a lopáskárra (kiegészítő biztosítás köthető). Erre tekintettel Bérlő vállalja megfizetni a CASCO biztosítás önrész összegét, lopáskár esetén pedig a bérletkor érvényes forgalmi értéket köteles megtéríteni a Bérbeadónak.

A bérlet ideje alatt felmerülő egyéb költségek (üzemanyag, parkolás, rév, úthasználati díj stb.) a bérlőt terhelik.

A bérleti idő alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések stb.) Bérlő teljes felelősséget vállal és tudomásul veszi, hogy azok költségei őt terhelik, még abban az esetben is, ha a szabálysértések idején átengedte másnak a gépkocsi használatát. Egyben hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatban.

A meg nem fizetett díjak (parkolási díj, úthasználati díj, rév stb.) tekintetében Bérlő tudomásul veszi, hogy mindezek a pótdíjjal, késedelmi kamattal és egyéb költségeivel együttesen kizárólag őt terhelik. Bérlő e-körben is hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó a parkoló-társaság, útkezelő és egyéb szerv részére Bérlő személyes adatait kiszolgáltassa. Amennyiben a jogi szabályozás következtében a pótdíj, bírság,

késedelmi kamat stb. közvetlenül a forgalmi okmányokba bejegyzett üzembentartót terheli, úgy ennek megfizetésének esedékessége a Bérbeadó erről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 3 munkanap. Szerződő felek rögzítik, hogy utóbbi esetben Bérbeadó nem köteles ellenbizonyítás lefolytatására vagy a bírság kifogásolására.

Amennyiben Bérlő elmulasztja Bérbeadó részére bejelenteni, hogy bármely díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget, úgy a Bérbeadó részére a tartozás megfizetése mellett egyszeri 5.000, -Ft összegű adminisztrációs költséget is köteles megtéríteni.

Bérbeadó a gépkocsira Magyarország területére térítésmentesen megvásárolja az autópálya matricát.

Bérlő az előírt minőségű üzemanyagot **(GÁZOLAJ)** köteles a gépjárműbe tankolni és célszerű a tankolásokról kapott nyugtát/számlát a gépkocsi visszaadását követő 30 napig megőriznie. A nem megfelelő tankolásból eredő minden meghibásodás költségét (üzemanyagcsere, javítás stb.) Bérlő megtéríteni tartozik.

Az autó üzemanyag tank kapacitása: 70 liter.

A gépjármű tele tankkal, és tiszta állapotban kerül átadásra, így a Bérlő is köteles ebben az állapotban visszaadni! Továbbá Bérbeadó kijelenti, és tájékoztatja a Bérlőt, hogy nem engedélyezi a gépkocsi mosását automata, illetve gépi mosóban! A gépkocsit csak kézi mosóban lehet lemosni! Bérlő ezt tudomásul veszi, és amennyiben Bérbeadó tiltása ellenére mégis a fent említett (gépi, ill. automata) mosóban mosatja le az autót, akkor vállalja a mosóban történt kár azonnali, és teljes körű megtérítését!

A Bérlő köteles a gépkocsit és tartozékait a megjelölt helyen és időpontban - a normál amortizációt figyelembe véve - az átvételkorival megegyező állapotban visszaadni. Amennyiben a Bérlő a gépkocsit rendeltetésellenesen használta, az különlegesen szennyezett, az ebből származó kárt és költségeket a Bérlő tartozik megtéríteni. A bérleti szerződés Bérlő általi megszegése esetén, vagy amennyiben a bérlet letelte után a Bérlő a gépkocsit kellő indok nélkül nem szolgáltatja vissza, Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve a gépkocsit a Bérlőtől (akár a szükséges önhatalom eszközével is élve) visszavenni, a Bérlő költségére elszállíttatni. Ugyanígy jogosult Bérbeadó a szerződést felmondani és a gépkocsit Bérlőtől visszavenni, ha Bérlő a fennálló tartozását a Bérbeadó felszólítása ellenére sem rendezi.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Bérlő a bérleti szerződés lejártát követően az általa bérelt gépkocsit a Bérbeadónak nem szolgáltatja vissza, illetve a bérleti szerződést nem hosszabbítja meg, vagy a késedelmét nem menti ki, úgy Bérbeadó joggal vélelmezheti, hogy a gépkocsira nézve a Bérlő a Büntető Törvénykönyvbe ütköző sikkasztást követte el, s ezért Bérbeadó jogosult a Bérlővel szemben feljelentést tenni, illetve a gépkocsit köröztetni. Ugyanígy járhat el a Bérbeadó, ha más körülmények (pl. engedély nélkül elhagyja Magyarországot, vagy a nyomkövető adatai erre utalnak) a fentebb említett vélelmet megfelelően megalapozzák.

Bérlő bármely, Bérbeadó felé fennálló fizetési késedelme esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamatot és 5.000, - Ft egyszeri késedelmi díjat tartozik fizetni.

Bérlő kijelenti, hogy vagyon elleni bűncselekmény kapcsán elmarasztalva nem volt és büntetőeljárás alatt nem áll.

A jelen bérleti szerződést aláíró természetes személy egyben készfizető kezességet vállal a Bérlő Bérbeadó felé fennálló valamennyi fizetési kötelezettsége tekintetében.

Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Minden olyan körülményről, akadályról, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul kötelesek értesíteni. Jelen szerződéssel összefüggő minden értesítést, egyéb közlést szerződő felek írásban, ajánlott-tértivevényes levél formájában vagy e-mail útján kötelesek egymás felé megtenni, a jelen szerződésben megadott címre küldve. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az így másodszor elküldött levél a postára adástól számított 5. napon akkor is a címzetthez megérkezettnek tekintendő, ha az „ismeretlen", „elköltözött", „cím elégtelen", „nem fogadta el", vagy „nem kereste" jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden jelen szerződés szempontjából releváns adatban bekövetkező változásról 3 munkanapon belül írásban, igazolható módon értesítik a másik felet. Amennyiben bármelyik fél elmulasztja ezt a kötelezettségét, az ebből eredő kárfelelősség korlátlanul fogja terhelni.

Bérbeadó és Bérlő kijelentik, hogy magyar állampolgárok / magyarországi székhellyel rendelkező személyek, szerződéskötési képességük nem korlátozott / csőd- vagy felszámolási eljárás hatálya alatt nem állnak, és ilyen helyzet bekövetkezése sem fenyegeti őket.

A Bérlő- amennyiben természetes személy- a bérleti szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Bérbeadó, mint adatkezelő adatkezelési szabályzatát megismerte, azt tudomásul veszi, az adatkezeléshez kifejezett hozzájárulását adja.

Bérlő tudomásul veszi, hogy adatait Bérbeadó a jogszabályi felhatalmazás keretein belül kezeli, és szükség esetén- így közigazgatási bírság kivetése, parkolási díj, pótdíj érvényesítése, közlekedési szabályszegés elkövetőjére vonatkozó hatósági megkeresés esetén-az arra illetékesek részére kiszolgáltatja.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen bérleti szerződést annak elolvasása, megértése és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag saját kezűleg / cégszerűen aláírták.

Makó, 2026 év …….hó …..nap.

…… ……

Bérbeadó Bérlő

Átadás – Átvételi jegyzőkönyv

Jármű fajtája: Személygépkocsi Évjárat: 2025

Gyártmány: OPEL Zafira Life 2,2 Km óra állása átadáskor: ……..

Forgalmi rendszám: AUAA073 Üzemanyag szint……..

Alvázszám: VXEVNFC15TU437455

Az autó belső tisztasága: Aláhúzással, ill. bekarikázással kell jelölni. Ha az autó visszaadása koszos állapotban történik, abban az esetben 10.000 Ft tisztítási díjat számítunk fel!

tiszta elfogadható koszos

A szerződő felek rögzítik, hogy a Bérlő a fenti bérleti szerződés alapján bérelt gépjárművet

2026……..hónap…….nap…… óra……..perckor a Bérbeadó birtokába visszaadta.

A szerződő felek megállapítják, hogy a gépjármű műszaki és esztétikai állapota, valamint üzemanyag szintje a Bérbeadónak történő visszaadás időpontjában a fenti bérleti szerződésben meghatározottak szerint **megfelelő / nem megfelelő**

Amennyiben nem megfelelő , annak részletezése:

……
……
……
……

Fentiekre tekintettel a bérleti szerződésben foglalt, Bérlő által megfizetett óvadékkal (kaucióval) a felek akként számolnak el, hogy abból,……. Ft azaz ……..

forint jár vissza a Bérlőnek, ennek átvételét a Bérlő elismeri és nyugtázza.

Makó, 2026. ……..

…… ……

Bérbeadó Bérlő